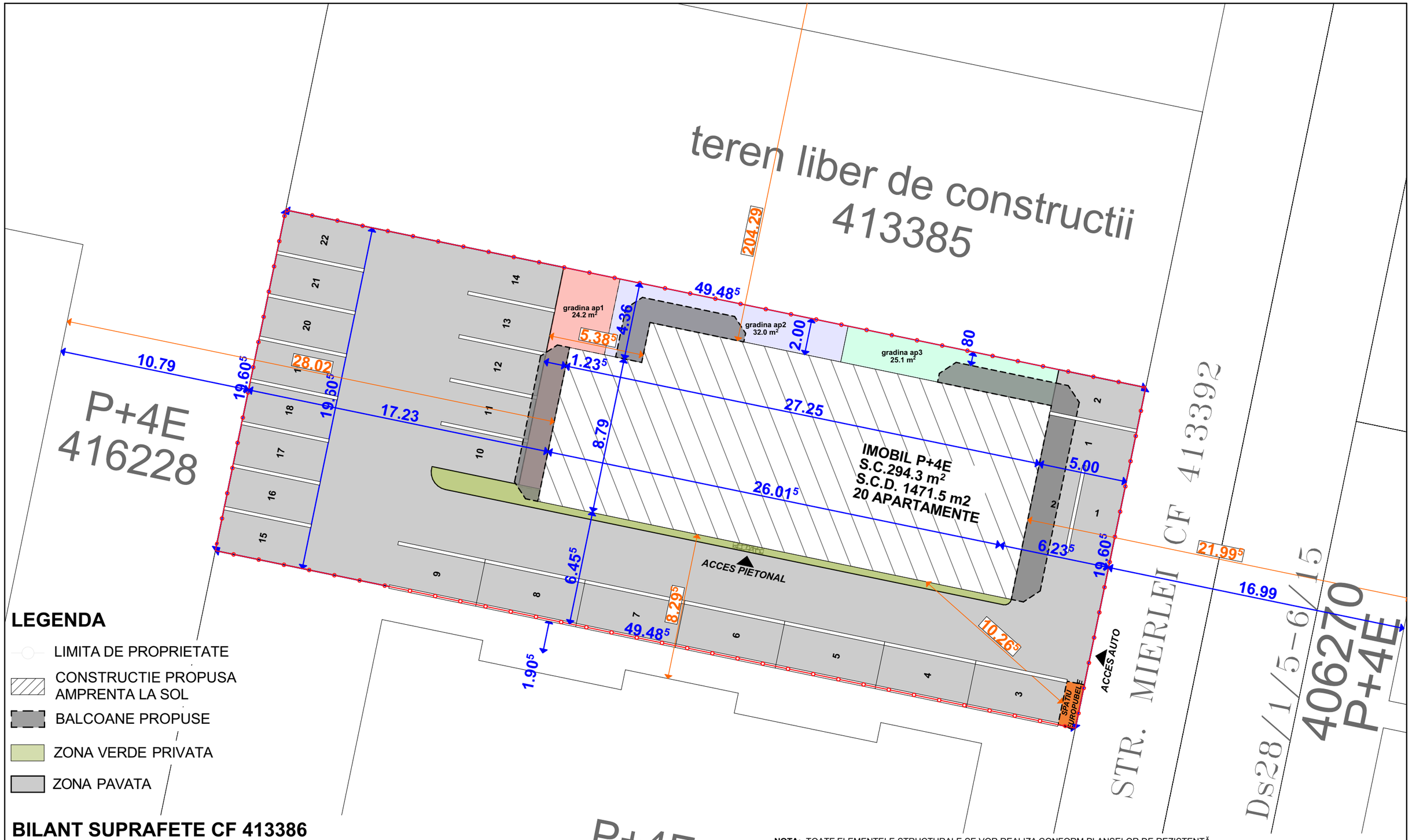

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTIE PROPUSA AMPRENTA LA SOL
- BALCOANE PROPUSE
- ZONA VERDE PRIVATA
- ZONA PAVATA

BILANT SUPRAFETE CF 413386

SUPRAFATA **TEREN**: 970 mp
SUPRAFATA **SPATIU VERDE**: 98.3 mp - 10.13%
SUPRAFATA **CONSTRUITA**: 294.3 mp
SUPRAFATA **DESFASURATA**: 1471.5 mp
SUPRAFATA **PAVATA**:577.4 mp
SUPRAFATA **UTILA**: 1179.8 mp

P.O.T.= 30.34%
C.U.T.= 1.51

NOTA: TOATE ELEMENTELE STRUCTURALE SE VOR REALIZA CONFORM PLANŞELOR DE REZISTENŢĂ
OBS.: *Plansa este intocmita pentru faza DTAC +PTH, modificarea proiectului fara acordul in scris al proiectantului, il exonereaza pe acesta de orice raspundere.*

Verificator				
Specificatie	**Nume**	**Semnatura**	**Cerinta**	**Referat/Expertiza/ Nr./ Data**

POWER
ARCHITECTURE & URBANISM
S.C. POWER ON SOLUTIONS S.R.L.
str. G. Musicescu, nr 26, ap 1
Timisoara, Timis
e-mail: office@power-on.ro
Tel: 0773 806 704

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	arh. STANCU ISPAS Ioana		1:250, 1:200
Proiectat	arh. STANCU ISPAS Ioana		Data DECEMBRIE 2024
Desenat	pr. teh. POPOVICI Ioan		

Denumire proiect: CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE P+4E, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI — **Pr. Nr.:** 126/2024

Beneficiar: SOCODOL IOAN — **Faza:** DTAC+ PTH

Amplasament: loc. Giroc, str. Mierlei, jud. Timis CF 413386 Giroc

Denumire plansa: PLAN SITUATIE PROPUS — **Nr. plansa:** A.03